

TECHNICKÁ SPRÁVA

IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE STAVBY A INVESTORA:

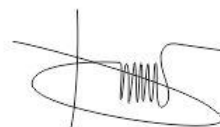
Názov stavby: **ST 11 – Úprava pláže**
Miesto stavby: Veľká Domaša, r.o. Dobrá, Kvakovce
Investor: Obec Kvakovce
Obsah: ASR - Vykonávací projekt (realizačný projekt)

Generálny projektant: Ing. Arch. Ján Krasnay, STAVOPROJEKT s.r.o.
Jarková 31, 080 01 Prešov, SR
Tel. 0905 978 421

Vypracoval: Ing. arch. Peter Doričko autorizovaný architekt
Proinvest, Botanická 16, Prešov, SR
Tel. 0917 638 922

Ing. arch. Matúš Doričko
Mukačevská 11, Prešov, SR
Tel. 0907 130 860

Dodávateľ stavby: Výberové konanie.



ZÁKLADNÉ ÚDAJE CHARAKTERIZUJÚCE STAVBU:

Projekt rieši:

SO 01 – Úprava pláže

Úprava brehu a pláže pred promenádou bude pozostávať zo zarovnania terénu a úpravy povrchu. Existujúci breh medzi promenádou a vodnou plochou sa rozdelí na 2 plochy a to trávnatú plochu – 9552 m² a plochu pláže kde sa navrhuje

Dunajský štrk fr. 8-16 hr. 150 mm - 7750 m²

Výsadba trávy - 9552 m².

SO 02 – Sadové úpravy

V areály sa navrhuje niekoľko druhov sadových úprav ako záhony, zatravnene plochy, skalky a trvalky. Pre konkrétne umiestnenie výsadby vid' PD časť ST 11 - SO 02 - SADOVÉ ÚPRAVY

Trávnik - 9552 m²

Dunajský štrk fr. 8-16 hr. 150 mm - 7750 m²

Záhony – 935,8 m²

Navrhovaný strom – 70 ks

Navrhovaný solitérny ker – 12 ks

Solitérne balvany 600-1000 mm – 6ks

Drevené pražce - 54 ks

Mlatový chodník – 270 m²

SO 03 – Športoviská – Bedminton

Navrhuje sa bedmintonové ihrisko na vyrovnanej zatravnenej ploche, ihrisko sa vymedzí bielym náterom ihriskových čiar priamo na trávnik, osadia sa beton. základy pre hliníkové stĺpiky na osadenie siete, vid' PD.

SO 04 – Detské ihriská

Navrhuje sa detské ihrisko na zatravnenej časti pláže, vid' PD.

Prvky ihriska:

NEREZOVÝ KOLOTOČ

P409N (alebo ekvivalent)

Rozmery zariadenia:

0,75m (v) x 1,6m (š)

Nárazová zóna: 5,6 m

Oblasť zóny 23,00 m²

Použité materiály:

Konštrukcia: Nerez

Podlaha: protišmykový AL plech

Sedenie: HDPE plast

Opis:

Užitočná pomôcka pre deti pomáha pri rozvoji rovnováhy a vnímania vlastného tela. Otáčavé pohyby predstavujú obľúbenú aktivitu detí rôznych vekov a zároveň dôležitú výzvu pre vestibulárny systém.

SUMEC

Priestorová preliezačka s lanovou štruktúrou

Herné funkcie:

Lezenie, relax, preliezanie, vyliezanie, prechod cez

PIESKOVISKO

Plocha 57 m² s prieliezkou SUMEC uprostred

Skladba:

-parkový obrubník v cementovom ložku

-250 mm piesok

-geotextília

-200 mm štrková drenážna vrstva

-podkladová pláň

PREHL'AD VÝCHODISKOVÝCH PODKLADOV :

- Geometrický plán záujmového pozemku, LV
- Polohopisné a výškopisné zameranie územia
- Územný plán obce Kvakovce
- PD Národné centrum vodných športov, oddychu a športovej histórie

ČLENENIE STAVBY NA STAVEBNÉ OBJEKTY:

Stavbu môžeme členiť na

SO - 01 – Úprava pláže

SO - 02 – Sadové úpravy
SO - 03 – Športoviská - Bedminton
SO - 04 – Detské ihriská

VECNÉ A ČASOVÉ VAZBY NA OKOLITÚ STAVBU:

Stavba je súčasťou stavebného súboru ST 01 - Nábrežná promenáda

CELKOVÁ DOBA VÝSTAVBY:

Zahájenie stavby: Jún 2026
Ukončenie stavby: August 2028

PREDPOKLADANÉ CELKOVÉ NÁKLADY STAVBY:

Celkové náklady stavby: cena podľa rozpočtu

STAROSTLIVOSŤ O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE:

PRI STAVEBNÝCH A BÚRACÍCH PRÁČACH:

Vzniknú odpady, ktoré v zmysle Zbierky zákonov č.284/2001 zaradia nasledovne:

15 01 01 – obaly z lepenky a papiera
17 01 07 – zmesi betónu, tehál, obkladačiek, dlaždíc a keramiky
17 02 01 – drevo
17 02 02 – sklo
17 04 05 – železo a oceľ
17 05 06 – výkopová zemina iná ako 17 05 05
17 08 02 – stavebné materiály na báze sadry

Uvedené druhy odpadov sú zaradené podľa katalógu odpadov do kategórie –ostatné odpady. Tieto odpady bude odvážať dodávateľ stavby. Využitelný odpad kategórie – ostatný, bude zberaný do odpadových nepriepustných kontajnerov a zneškodňovaný na povolenej skládke odpadov na základe súhlasu prevádzkovateľa skládky. Pôvodca odpadov je povinný viesť evidenciu odpadov.

PODMIENKY USKUTOČŇOVANIA STAVBY:

Doprava materiálov bude zabezpečovaná bežnými pozemnými mechanizmami po prístupovej komunikácii.

Vnútro stavenisková preprava materiálu a montáž bude zabezpečená bežnými pozemnými mechanizmami a mobilnou hydraulickou rukou s max. zdvihom 21m.

Skládky materiálov a unimo buniek nebudú presahovať relatívnu výšku +3,000m.

Na montážne a rekonštrukčné práce bude použité lešenie nepresahujúce výšku navrhovaných stavieb.

Pre zabezpečenie ochrany zdravia pracujúcich a vstupu do priestoru staveniska je navrhnuté staveniskové oplotenie v=2,00m.

ZÁVER:

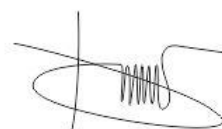
Pred začatím stavebných prác na realizácii predmetného investičného zámeru je potrebné zamýšľanú skutočnosť oznámiť príslušnému stavebnému úradu, ktorý rozhodne o ďalšom priebehu stavebného konania.

V Prešove, Október 2025

Ing. arch. Ján Krasnay



Ing. arch. Matúš Doričko



Ing. arch. Peter Doričko